

## Niederschrift

über die 23. Sitzung der Gemeindevertretung Süderende am Dienstag, dem 18.04.2023, im Feuerwehrgerätehaus, Süderende.

### Anwesend sind:

**Dauer der Sitzung: 20:00 Uhr - 21:00 Uhr**

#### Gemeindevertreter

Herr Christian Roeloffs

Bürgermeister

Frau Elke Brodersen

1. stellv. Bürgermeisterin

Frau Heidi Jensen

Herr Volker Oelke

Herr Derek Petersen

2. stellv. Bürgermeister

Herr Niels-Tade Riewerts

Herr Rörd Roeloffs

#### von der Verwaltung

Frau Femke Lorenzen

### Tagesordnung:

- 1 . Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 . Anträge zur Tagesordnung
- 3 . Beschlussfassung über die nichtöffentliche Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten
- 4 . Einwendungen gegen die Niederschrift über die 22. Sitzung (öffentlicher Teil)
- 5 . Energetische Quartierssanierung in der Gemeinde Süderende  
hier: Auftragsvergabe  
Vorlage: Süd/000118/1
- 6 . Einwohnerfragestunde
- 7 . Bericht des Bürgermeisters
- 8 . Bericht der Ausschussvorsitzenden

#### **1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Bürgermeister Roeloffs begrüßt die Mitglieder der Gemeindevertretung Süderende und Frau Lorenzen von der Verwaltung. Er stellt die form- und fristgerechte Einladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

#### **2. Anträge zur Tagesordnung**

Es liegen keine Anträge zur Tagesordnung vor.

#### **3. Beschlussfassung über die nichtöffentliche Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten**

Da überwiegende Belange des öffentlichen Wohls sowie berechnigte Interessen Einzelner es erforderlich machen, sprechen sich die Mitglieder der Gemeindevertretung dafür aus, die Tagesordnungspunkte 9-12 nicht öffentlich zu beraten.

#### **4. Einwendungen gegen die Niederschrift über die 22. Sitzung (öffentlicher Teil)**

Gegen die Niederschrift der 22. Sitzung (öffentlicher Teil) werden keine Einwände erhoben.

#### **5. Energetische Quartierssanierung in der Gemeinde Süderende hier: Auftragsvergabe Vorlage: Süd/000118/1**

##### **Sachdarstellung mit Begründung:**

Die Gemeinden Borgsum, Dunsum, Oldsum, Süderende, Utersum und Witsum haben im Jahre 2022 beschlossen zusammen ein energetisches Quartierskonzept erstellen zu lassen.

Im Folgenden wurden Fördermittelanträge bei der KfW (Programm 432) und bei der bei der Investitionsbank Schleswig-Holstein für eine Ko-Förderung gestellt und bewilligt.

Die Ausschreibungsunterlagen für die genannte Maßnahme wurden im Rahmen einer Angebotsaufforderung nach § 50 Unterschwellenvergabeordnung (UVGO) an sechs Firmen versandt. Zur Abgabe eines Angebotes sind die Firmen Deutsche Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH (DSK GmbH), FRANK Ecozwei GmbH, OCF Consulting, Treurat+Partner Unternehmensberatungsgesellschaft mbH, und ZEBAU GmbH aufgefordert worden.

Bis zum Ablauf der Angebotsfrist wurden zwei Angebote form- und fristgerecht eingereicht.

##### Prüfung der Angebote

Die eingegangenen Angebote wurden vor Hintergrund folgender Punkte durch die Stabsstelle geprüft und bewertet:

1. Preis
2. Technische und personelle Leistungsfähigkeit
3. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit
4. Referenzen

Beide Angebote waren vollständig und wiesen keine rechnerischen Fehler auf. Die Leistungs- beschreibung wird in Gänze abgedeckt und alle geforderten Nachweise liegen vor.

Bieter 2 hatte die Nebenkostenpauschale (hier: 4.000 Euro netto) zwar ausgewiesen, aber nicht wie gefordert in der Angebotsendsumme berücksichtigt. Der Bruttobetrag von 4.760 Euro wurde daher zwecks Vergleichbarkeit und Auswertung der Angebote zur Angebotsendsumme addiert.

Nach Prüfung und Wertung der Angebotsunterlagen ergibt sich folgende Reihenfolge der Bieter und Bruttoangebotssummen:

1	DSK GmbH	20.637,74 Euro
2	Bieter 2	72.590,00 Euro

Das Angebot der DSK GmbH liegt im Rahmen der Kostenschätzung.  
Notwendige besondere Leistungen werden nach Aufwand abgerechnet.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**Beschluss:**

Unter Berücksichtigung der vorangegangenen Punkte wird vorgeschlagen, den Auftrag für die Beratungs- und Planungsleistung „Erstellung eines integrierten Quartierskonzepts nach KfW-Programm 432“ an das wirtschaftlichste Angebot vom 17.03.2023 des Bieters Deutsche Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH (DSK GmbH), Abraham Lincoln-Straße 44, 65189 Wiesbaden zu erteilen.

Die vorläufige Honorarsumme (brutto) beläuft sich für Süderende auf **20.637,74 €**.

**6. Einwohnerfragestunde**

Keine Wortmeldungen.

**7. Bericht des Bürgermeisters**

Bürgermeister Roeloffs berichtet, dass die Dorfreinigung ein voller Erfolg war. Über 60 Personen haben sich beteiligt.  
Auch das Osterfeuer wurde gut besucht.

**8. Bericht der Ausschussvorsitzenden**

Keine Wortmeldungen.

Christian Roeloffs

Femke Lorenzen