

Niederschrift

über die 7. Sitzung der Gemeindevertretung Oldsum am Dienstag, dem 13.02.2024, im Aufenthaltsraum des Feuerwehrgerätehauses Oldsum.

Anwesend sind:

Dauer der Sitzung: 20:00 Uhr - 21:36 Uhr

Gemeindevertreter

Herr Hark Riewerts	Bürgermeister
Herr Reiner Braren	
Herr Jan Brodersen	1. stellv. Bürgermeister
Herr Heiko Christiansen	
Herr Dierk Ketelsen	2. stellv. Bürgermeister
Herr Olaf Ketelsen	
Frau Britta Nickelsen	
Herr Melf Sönnichsen	
<u>von der Verwaltung</u>	
Frau Jane Asmussen	Protokollführung

Entschuldigt fehlen:

Gemeindevertreter

Frau Birgit Brodersen

Tagesordnung:

- 1 . Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 . Anträge zur Tagesordnung
- 3 . Beschlussfassung über die nichtöffentliche Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten
- 4 . Einwendungen gegen die Niederschrift über die 6. Sitzung (öffentlicher Teil)
- 5 . Einwohnerfragestunde
- 5.1 . Gullys
- 6 . Wahl der/des 3. Stellvertretenden des Bürgermeisters
- 7 . Verpflichtung, Ernennung, Vereidigung und Amtseinführung der/des 3. Stellvertretenden des Bürgermeisters
- 8 . 3. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Oldsum
hier: Erneuter Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss
Vorlage: Old/000100/5
- 9 . Beratung und Beschlussfassung über den Haushaltsplan 2024 der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Oldsum
Vorlage: Old/000193
- 10 . Bericht des Bürgermeisters
- 10.1 . Glasfaserausbau
- 10.2 . Einrichtung 30er-Zonen
- 10.3 . Kapitänsgarten
- 10.4 . Müllsammel-Aktion
- 11 . Bericht der Ausschussvorsitzenden
- 11.1 . Sicherungskasten
- 11.2 . Gräben/ Gullys

12. Verschiedenes

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Riewerts begrüßt die Mitglieder der Gemeindevertretung Oldsum, die Einwohner sowie Frau Asmussen von der Verwaltung. Er stellt die form- und fristgerechte Einladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

2. Anträge zur Tagesordnung

Es liegen keine Anträge zur Tagesordnung vor.

3. Beschlussfassung über die nichtöffentliche Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten

Da überwiegende Belange des öffentlichen Wohls sowie berechnigte Interessen Einzelner es erforderlich machen, sprechen sich die Mitglieder der Gemeindevertretung Oldsum dafür aus, die Tagesordnungspunkte 13-16 nicht öffentlich zu beraten.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

4. Einwendungen gegen die Niederschrift über die 6. Sitzung (öffentlicher Teil)

Gegen die Niederschrift der 6. Sitzung (öffentlicher Teil) werden keine Einwände erhoben.

5. Einwohnerfragestunde

5.1. Gullys

Es wird angefragt, ob die Gullys noch gereinigt werden. Hierzu wird im Laufe der Sitzung Stellung genommen.

6. Wahl der/des 3. Stellvertretenden des Bürgermeisters

Bürgermeister Riewerts bittet um Wahlvorschläge für die Wahl des 3. Stellvertretenden des Bürgermeisters. Es wird Britta Nickelsen vorgeschlagen. Da keine weiteren Vorschläge gemacht werden, wird über Britta Nickelsen abgestimmt.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen bei eigener Enthaltung

Frau Britta Nickelsen wird zur 3. stellvertretenden Bürgermeisterin der Gemeinde Oldsum gewählt.

7. Verpflichtung, Ernennung, Vereidigung und Amtseinführung der/des 3. Stellvertretenden des Bürgermeisters

Bürgermeister Riewerts verpflichtet und vereidigt Britta Nickelsen als 3. stellvertretenden Bürgermeisterin, führt sie in ihr Amt ein und händigt ihr die Ernennungsurkunde aus.

**8. 3. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Oldsum
hier: Erneuter Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss
Vorlage: Old/000100/5**

Sachdarstellung mit Begründung:

Innerhalb des Plangebiets auf einem Grundstück am Waasterstig besteht bereits das Blockheizkraftwerk des Nahwärmenetzes für die Gemeinde Oldsum. Die Nahwärmeversorgung soll auf die Nutzung erneuerbarer Energien umgestellt werden, insbesondere Solarwärme, wofür entsprechende Kollektorflächen erforderlich sind.

Gleichzeitig sind der Gemeinde Erweiterungswünsche örtlicher Gewerbetreibender bekannt, die an den derzeitigen Standorten aufgrund der kleinteiligen Grundstückszuschnitte, der Erschließungssituation sowie der Nachbarschaft zu immissionsschutzrechtlich schützenswerter Wohnnutzung nicht umgesetzt werden können.

Daher will die Gemeinde durch die Ausweisung neuer Bauflächen im Plangebiet entsprechende Umsetzungsmöglichkeiten schaffen.

Die vorliegende Planung dient daher drei Zielen, die miteinander verbunden werden:

- Der planungsrechtlichen Absicherung für das Blockheizkraftwerk,
- der planungsrechtlichen Voraussetzung für die Errichtung von Anlagen für solare Strahlungsenergie südlich des Blockheizkraftwerkes sowie
- der Ausweisung eines Gewerbegebiets für Betriebe, die unmittelbar durch das Blockheizkraftwerk mit Energie versorgt werden können und ihrerseits über Kollektoren auf den Dachflächen Wärme einspeisen.

Die letzte Beschlussfassung zur 3. Änderung des Flächennutzungsplans erfolgte am 30.08.2023 (abschließender Beschluss). Die beschlossene Änderung des Flächennutzungsplans wurde beim Innenministerium zur Genehmigung eingereicht, wurde allerdings für nicht genehmigungsfähig befunden.

Dies macht eine Anpassung der Unterlagen sowie eine erneute Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden notwendig.

Die Änderungen in den Planunterlagen sind in den beigefügten Dokumenten entsprechend kenntlich gemacht worden.

Abstimmungsergebnis: 3 Ja-Stimmen

Aufgrund der Befangenheit des Bürgermeisters Riewerts und seinen Stellvertretern übernimmt die neu gewählte 3. Stellvertretende Bürgermeisterin Britta Nickelsen den Vorsitz der Sitzung.

Beschluss:

Erneuter Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss

1. Der Entwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplans für das Gebiet zwischen Koomorthswai, Waasterstig und Waaster Bobdikem und einer Parallelen im Abstand von ca. 105 m südwestlich zum Waasterstig und die Begründung werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.
2. Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB erneut im Internet zu veröffentlichen. Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet sind die in Satz 1 genannten Unterlagen öffentlich auszulegen.
3. Die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind über die erneute Veröffentlichung im Internet auf elektronischem Wege zu benachrichtigen.
4. Der Inhalt der Bekanntmachung ist zusätzlich in das Internet einzustellen; die nach Nr. 2 Satz 1 zu veröffentlichenden Unterlagen und der Inhalt der Bekanntmachung sind über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Vertreterinnen/ Vertreter:

9

davon anwesend:

8

Ja-Stimmen:

3

Nein-Stimmen:

-

Stimmenenthaltungen:

-

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend: Hark Riewerts, Jan Brodersen, Dierk Ketelsen, Olaf Ketelsen, Reiner Braren

Nach diesem Tagesordnungspunkt übernimmt Bürgermeister Riewerts wieder den Vorsitz der Sitzung.

9. Beratung und Beschlussfassung über den Haushaltsplan 2024 der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Oldsum Vorlage: Old/000193

Sachdarstellung mit Begründung:

Die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Oldsum hat in ihrer Mitgliederversammlung den Haushaltsplan 2024 über das Sondervermögen der Kameradschaftskasse beschlossen.

Der Gemeindevertretung Oldsum wird dieser zur Kenntnisnahme, Beratung und Beschlussfassung vorgelegt.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen eine Enthaltung

Beschluss:

Nach Beratung über den vorliegenden Haushaltsplan 2024 der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Oldsum beschließt die Gemeindevertretung den Haushaltsplan.

10. Bericht des Bürgermeisters

Bürgermeister Riewerts berichtet:

10.1. Glasfaserausbau

Der Glasfaserausbau sei gestartet. Hier müsste die Gemeinde nun auf eine vernünftige Wiederherstellung der Gemeindeflächen achten. Die Schäden sollen dem verantwortlichen Projektleiter Herrn Ralf Hansen gemeldet werden.

10.2. Einrichtung 30er-Zonen

An den beiden Neubaugebieten „Eemelkeswai“ und „Rackmersstigh“ würden nun 30er-Zonen entstehen. Die Markierungen seien bereits gemacht worden. Das Aufstellen der Schilder werde Christfried Rolufs übernehmen.

10.3. Kapitänsgarten

Es sei eine Bank für den Kapitänsgarten von Familie Heek gespendet worden. Diese werde wohl noch vor Ostern aufgestellt.

10.4. Müllsammel-Aktion

Es wird in die Runde gefragt ob die alljährliche Müllsammel-Aktion auch in diesem Jahr stattfinden solle. Es wird der 23.3. als Termin vorgeschlagen. Eventuell solle es noch ein Rahmenprogramm (z.B. gemeinsames Essen) geben.

11. Bericht der Ausschussvorsitzenden

11.1. Sicherungskasten

Letzten Samstag sei die Notstromversorgung installiert worden. Hierbei sei aufgefallen, dass der Sicherungskasten im Feuerwehrhaus überlegt sowie schon lange nicht mehr standardgemäß sei. Auch die Sicherungen für die Küche hielten nicht mehr. Daniel Koop würde den Austausch des Kastens sowie die Neuverlegung der Sicherungen übernehmen. Hierfür würde er nur die Materialkosten verlangen. Das Angebot beläuft sich auf ca. 2.800€, wobei noch ca. 500€-600€ für den Sicherungskasten dazu kommen. Durch die Neuerungen sei es auch möglich auf Infrarotheizung umzusteigen. Dies könne dann mit in den nächsten Haushalt geplant werden.

11.2. Gräben/ Gullys

Es wird berichtet, dass Peter Wohld sich um die Gräben gekümmert habe. Hier würde nur noch ein kleines Stück fehlen.

Die verstopften Gullys würden durch die Firma Christfried Rolufs geprüft werden.

12. Verschiedenes

Es liegen keine Beiträge für diesen Tagesordnungspunkt vor.

Nach diesem Tagesordnungspunkt schließt Bürgermeister Riewerts den öffentlichen Teil der Sitzung.

Hark Riewerts

Jane Asmussen