

Stadt Wyk auf Föhr  
Der Vorsitzende  
des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses

29.12.16

An die Mitglieder  
des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu der 42.Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses der Stadt Wyk auf Föhr am

**Mittwoch, dem 11.01.2017, um 17:00 Uhr, im Sitzungssaal der Amtsverwaltung**

lade ich ein.

### **Tagesordnung**

**Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der  
Beschlussfassung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses voraussichtlich  
öffentlich beraten**

#### **Ortsbesichtigung (nichtöffentlich) um 16.30 Uhr (siehe Vorlage Stadt/002186)**

- 1 . Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 . Anträge zur Tagesordnung
- 3 . Beschlussfassung über die nichtöffentliche Beratung von Tagesordnungspunkten
- 4 . Einwendungen gegen die Niederschrift über die 40. Sitzung (öffentlicher Teil)
- 5 . Bericht über den Sachstand bereits gefasster Beschlüsse
- 6 . Einwohnerfragestunde
- 7 . Bericht der Verwaltung
- 8 . "Neues Wohnen in Wyk auf Föhr" - Schaffung von Wohnraum für die einheimische Bevölkerung  
hier: Entscheidung zur Vorgehensweise  
Vorlage: Stadt/002145/1
- 9 . 5. vorhabenbezogene Änderung des Bebauungsplanes Nr. 11 der Stadt Wyk auf Föhr für das Gebiet zwischen Badestraße, Waldstraße, Fasanenweg und Gemelinstraße, hier insbesondere das Teilgebiet östlich der Osterstraße in einer Bautiefe, südlich der Waldstraße und nördlich der Gmelinstraße  
hier: a) Behandlung der im Rahmen der vorgezogenen Behördenbeteiligung und der öffentlichen Anhörung eingegangenen Stellungnahmen  
b) Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

Verfahrensempfehlung zur vorgezogenen Behördenbeteiligung und zur frühzeitigen  
Öffentlichkeitsbeteiligung

Aushang:

Vorlage: Stadt/002099/2

- 10 3. vorhabenebezogene Änderung des Bebauungsplanes Nr. 47b für einen Teil des  
Bebauungsplangebiet südlich der Straße "Am Golfplatz", nördlich der Promenade und des  
Marienhofgebäudes, östlich des Fehrstieges sowie westlich der Bebauung "Am Golfplatz 7,  
7a und 7b  
hier: Abstimmung eines Vorentwurfes  
- Anlage
- 11 Verschiedenes

**Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung  
des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses voraussichtlich nichtöffentlich beraten**

- 12 Einwendungen gegen die Niederschrift über die 40. und 41. Sitzung (nichtöffentlicher Teil)
- 13 Bericht der Verwaltung
- 14 2. Städtebaulicher Vertrag in Zusammenhang mit den planungsrechtlichen Regelungen -  
Durchführungsvertrag -  
Vorlage: Stadt/002100/1
- 15 Verschiedene Bauvoranfragen und Bauanträge  
Vorlage: Stadt/002186
- 16 Verschiedenes

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Silke Ofterdinger-Daegel

**Veröffentlicht:**

Tag des Anschlags:  
abzunehmen am:

Tag der Abnahme: \_\_\_\_\_

(LS) \_\_\_\_\_

(LS) \_\_\_\_\_