

Niederschrift

über die 9. Sitzung des Bau- und Planungsausschusses der Stadt Wyk auf Föhr am Mittwoch, dem 03.04.2019, im Sitzungssaal der Amtsverwaltung.

Anwesend sind:

Dauer der Sitzung: 17:00 Uhr - 18:03 Uhr

Stimmberechtigte Mitglieder

Frau Dr. Silke Offerdinger-Daegel	Vorsitzende
Frau Claudia Andresen	stellv. Vorsitzende
Herr Arne Arfsten	
Herr Raymond Eighteen	
Herr Dirk Hartmann	Vertretung für Herrn Till Müller
Herr Hans-Ulrich Hess	
Frau Birgit Hinrichsen	
Frau Annemarie Linneweber	
Frau Corinna Weber	
Herr Sascha Werner	
Frau Kathrin Wolf	Vertretung für Herrn Detlef Ermisch
<u>zusätzlich anwesend</u>	
Herr Manfred Thomas	
<u>von der Verwaltung</u>	
Frau Jannike Harder	
Frau Yvonne Neise	
<u>Seniorenbeirat</u>	
Frau Margarete Christiansen	Vertretung für Frau Dagmar Oldsen

Entschuldigt fehlen:

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Detlef Ermisch
Herr Till Müller

Seniorenbeirat

Frau Dagmar Oldsen

Tagesordnung:

- 1 . Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
 - 2 . Anträge zur Tagesordnung
 - 3 . Beschlussfassung über die nichtöffentliche Beratung von Tagesordnungspunkten
 - 4 . Einwendungen gegen die Niederschrift über die 8. Sitzung (öffentlicher Teil)
 - 5 . Bericht über den Sachstand bereits gefasster Beschlüsse
 - 6 . Einwohnerfragestunde
 - 7 . Bericht der Verwaltung
 - 8 . Verschiedenes
-
1. **Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Frau Dr. Offerdinger-Daegel begrüßt die Anwesenden, stellt die ordnungsgemäße Ein-

ladung, die Anwesenheit und Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

2. Anträge zur Tagesordnung

Es werden keine Anträge zur Tagesordnung gestellt.

3. Beschlussfassung über die nichtöffentliche Beratung von Tagesordnungspunkten

Da überwiegende Belange des öffentlichen Wohls sowie berechtigte Interessen Einzelner es erforderlich machen, sprechen sich die Ausschussmitglieder dafür aus, die Tagesordnungspunkte 9 - 12 nichtöffentlich zu beraten.

4. Einwendungen gegen die Niederschrift über die 8. Sitzung (öffentlicher Teil)

Es werden keine Einwände gegen die Niederschrift der 8. Sitzung des Bau-, und Planungsausschusses der Stadt Wyk auf Föhr (öffentlicher Teil) vorgebracht. Sie gilt somit als genehmigt.

5. Bericht über den Sachstand bereits gefasster Beschlüsse

Die Bauausschussvorsitzende und Frau Harder von der Verwaltung berichten über den Sachstand bereits gefasster Beschlüsse:

B-Plan 18, begrenzt durch den Stockmannsweg, Badestraße Olhörnweg und Olhörnstieg: Hier hat ein erstes Gespräch mit dem Planungsbüro stattgefunden. Es sollen nun zunächst Rahmenbedingungen zur Minigolfanlage sowie zum Baumbestand geklärt werden. Sobald ein erster Zwischenstand vorliegt soll dieser im Bauausschuss präsentiert werden.

B-Plan 22, 1. Änderung, begrenzt durch die Süderstraße, der Mühlenstraße, der Feldstraße und der Badestraße: Der Satzungsbeschluss zur 1. Änderung des B-Plan 22 wird in der nächsten Sitzung vorliegen.

B-Plan 44, südlich Kortdeelsweg: Da eine kurzfristige Bearbeitung durch den Kreis Nordfriesland nicht zugesagt werden konnte, wurde der Auftrag anderweitig vergeben. Parallel werden für die Vermessung des Geländes bereits Angebote eingeholt.

B-Plan 47 b, 3. Änderung, „Altes Gymnasium“: Die Auslegung ist beendet, es erfolgt eine Auswertung der Stellungnahmen. Parallel hierzu werde der Durchführungsvertrag ausgearbeitet.

B-Plan 53 (Neues Gewerbegebiet), B-Plan 54 (Fritsch-Hof): Zu beiden B-Plänen wird in der nächsten Sitzung die Vorlage des Entwurfs- und Auslegungsbeschluss angestrebt.

Der Bürgermeister ergänzt zu B-Plan 53, dass es hier Verzögerungen gäbe, da ein hoher, vorgezogener Ausgleich benötigt würde. Für den B-Plan 18 wird ebenfalls ein Ausgleich notwendig, da die bestehende Waldfläche umgewandelt werden müsse.

6. Einwohnerfragestunde

Fußwege:

Eine Anwohnerin beklagt sich, dass auf dem Gehweg in der Boldixumer Straße häufig Fahrradfahrer unterwegs seien.

Der Bürgermeister berichtet hierzu, dass diese Problematik Teil des Verkehrskonzeptes sei, welches gerade erarbeitet wird.

7. Bericht der Verwaltung

Es wird kein Bericht abgegeben.

8. Verschiedenes

Ein Mitglied der Grünen-Fraktion greift das Thema Autoverkehr in der Fußgängerzone noch einmal auf.

Der Bürgermeister erläutert hierzu, dass sich eine Besserung einstellen wird, sobald die ausgeschriebenen Stellen aus dem Ordnungsamt besetzt seien. Weiterhin gäbe es für das Thema Verkehr einen eigenen Ausschuss.

Dr. Silke Ofterdinger-Daegel

Yvonne Neise