

Niederschrift

über die 8. Sitzung der Gemeindevertretung Borgsum am Dienstag, dem 09.04.2019, im Uasterjaat 10, Borgsum.

Anwesend sind:

Dauer der Sitzung: 20:00 Uhr - 21:07 Uhr

Gemeindevertreter

Herr Norbert Nielsen	Bürgermeister
Herr Björn Flor	
Herr Torben Jacobs	
Herr Andreas Johannsen	
Herr Hauke Junge	1. stellv. Bürgermeister
Herr Volker Martens	
Herr Brar Olufs	2. stellv. Bürgermeister
Herr Ole Sieck	
Herr Hans Uwe Thomsen	

von der Verwaltung

Frau Elisabeth Klepp-Brodersen

Tagesordnung:

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Anträge zur Tagesordnung
3. Beschlussfassung über die nichtöffentliche Beratung von Tagesordnungspunkten
4. Einwendungen gegen die Niederschrift über die 7. Sitzung (öffentlicher Teil)
5. Einwohnerfragestunde
6. Bericht des Bürgermeisters
7. Bericht der Ausschussvorsitzenden
8. Abbruch und Umbau einer Mehrzweckhalle
hier: Auftragsvergabe
Vorlage: Borg/000107/1

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Bgm. Nielsen stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

2. Anträge zur Tagesordnung

Es werden keine Anträge gestellt.

3. Beschlussfassung über die nichtöffentliche Beratung von Tagesordnungspunkten

Da überwiegende Belange des öffentlichen Wohls sowie berechnigte Interessen Einzelner es erforderlich machen, sprechen sich die Gemeindevertreter einstimmig dafür aus, die Tagesordnungspunkte 9 bis 11 nichtöffentlich zu beraten.

4. Einwendungen gegen die Niederschrift über die 7. Sitzung (öffentlicher Teil)

Es werden keine Einwände gegen die Niederschrift über die 7. Sitzung der Gemeindevertretung (öffentlicher Teil) vorgebracht.

5. **Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

6. **Bericht des Bürgermeisters**

Bgm. Nielsen nimmt die Einteilung der Wahlhelfer für die Europa-Wahl am 26.05.2019 vor:

- ✓ 08.00 Uhr bis 11.20 Uhr GV Olufs, GV Sieck, GV Junge
- ✓ 11.20 Uhr bis 14.40 Uhr GV Jacobs, GV Thomsen, GV Martens
- ✓ 14.40 Uhr bis 18.00 Uhr GV Johannsen, GV Flor, Bgm. Nielsen
- ✓ Um 18.00 Uhr Alle Wahlhelfer zur Auszählung

Die Frage nach der Bestellung der Musik für den Dorfabend im nächsten Jahr wird auf September geschoben.

Bgm. Nielsen berichtet vom Ergebnis der Wegeschau. Die Instandsetzung eines Teerweges sowie der Grantwege soll in Auftrag gegeben werden. Von der Jagdgenossenschaft gebe es 1000,00 € als Unterstützung dazu.

Die Wurzeln in den Gräben müssten noch beseitigt werden.

Auf dem Platzkonzert solle das Bier von Herrn Martens ausgeschenkt werden. Die restlichen Getränke sowie das Equipment solle bei der Fa. Regier geordert werden.

Der Fußboden für die Mehrzweckhalle müsse noch ausgeschrieben werden. Im Mannschaftsraum sollen Vinylplanken verlegt werden. Die Malerarbeiten werden in Eigenleistung durchgeführt.

Bgm. Nielsen informiert über die Veranstaltung zur Einführung einer Föhr-Card bzw. Föhr-Amrum-Card. Die Ideen einen Zaun um das Hafengelände zu errichten bzw. die Errichtung von Drehkreuzen seien verworfen worden. Man habe sich darauf verständigt, dass die Kurkarte attraktiver werden müsse und ihre Vorteile stärker zur Geltung gebracht werden müssten. Der Einzug der Gebühren über die W.D.R sei nicht möglich.

7. **Bericht der Ausschussvorsitzenden**

Keine Wortmeldungen

8. **Abbruch und Umbau einer Mehrzweckhalle hier: Auftragsvergabe Vorlage: Borg/000107/1**

Bgm. Nielsen berichtet anhand der Vorlage.

Sachdarstellung mit Begründung:

1.1 Allgemeines

Für die Baumaßnahme „Abbruch und Umbau der Mehrzweckhalle“ wurden beschränkte Ausschreibungen gemäß VOB/A zur Vergabe von Ausbaugewerken durchgeführt.

4 Firmen für die Elektroarbeiten , 6 Firmen für den Innenausbau und 4 Firmen für die Heizungs- und Sanitärarbeiten wurden zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert. Zum

Abgabetermin am 21.03.2019 um 14.30 Uhr lagen laut Niederschrift der Verdingungsverhandlung jeweils 1 Angebot pro Gewerk vor. Nebenangebote waren mit den in der Baubeschreibung genannten Bedingungen zugelassen. Es wurden keine Nebenangebote abgegeben.

1.2 Prüfung der Eignung der Bieter nach § 16 Abs. 2 VOB/A

Eine Prüfung der Nachweise zur Fachkunde, Zuverlässigkeit und Leistungsfähigkeit entsprechend § 6 VOB/A wurde im Vorwege des Verfahrens mit positivem Ergebnis durchgeführt. Die entsprechenden Nachweise wurden eingesehen. Die Unternehmen sind als zur Durchführung der Baumaßnahme geeignet einzustufen.

2 WERTUNG DES ANGEBOTES TROCKENAUSBAU

2.1 Preisliche Reihenfolge des rechnerisch ungeprüften Angebotes

Nr.	Bieter	Angebotssumme brutto €
1	Fa. Hark Martensen GmbH & Co. KG	59.794,53

2.2 Preisliche Reihenfolge des rechnerisch geprüften Angebotes

Nr.	Bieter	Angebotssumme brutto €
1	Fa. Hark Martensen GmbH & Co. KG	59.794,53

Die Endsumme des Angebotes ist rechnerisch richtig.

2.3 Wertung der Angebote in der Reihenfolge der rechnerischen Prüfung

2.3.1 Angebot der Fa. Hark Martensen GmbH & Co. KG

Das Angebot der Fa. Hark Martensen GmbH & Co. KG ist vollständig ausgefüllt und rechtsverbindlich unterschrieben. Grundsätzlich sind alle Formblätter ausgefüllt. Zudem wird das Formblatt 223 „Aufgliederung der Einheitspreise“ verlangt. Die Unterlagen wurden fristgerecht eingereicht.

Die Fa. Hark Martensen GmbH & Co. KG GmbH ist nicht in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. eingetragen. Die Firma hat eine Eigenerklärung ausgefüllt, mit der die geforderte Sachkunde nachgewiesen wird.

Die Fa. Hark Martensen GmbH & Co. KG ist uns als fachkundig und leistungsfähig bekannt. Die Firma hat bereits eine Vielzahl vergleichbarer Vorhaben erfolgreich ausgeführt. Gegen eine Auftragserteilung bestehen keine Bedenken.

2.4 Endgültige preisliche Reihenfolge der Bieter unter Berücksichtigung von Abschnitt 2.3

Nr.	Bieter	Angebotssumme brutto €
1	Fa. Hark Martensen GmbH & Co. KG	59.794,53

2.5 ANNEHMBARSTES ANGEBOT GEMÄSS § 16 VOB/A

Es ist zu prüfen, welches der Angebote, die in die engere Auswahl kommen, unter Berücksichtigung aller Gesichtspunkte das wirtschaftlichste Angebot darstellt, und ob ggf. aus anderen Gründen der Zuschlag nicht erteilt werden kann. Dies gilt insbesondere für Angebote mit einem unangemessen hohen oder niedrigen Preis.

Das einzige und damit preisgünstigste Angebot wurde von der Fa. Hark Martensen GmbH & Co. KG mit brutto 59.794,53€ vorgelegt.

Unter Berücksichtigung des Vorgenannten, ist das von der Fa. Hark Martensen GmbH & Co. KG vorgelegte Angebot wirtschaftlich kalkuliert, gegen eine Beauftragung bestehen keine Bedenken.

2.6 VERGABEVORSCHLAG

Die Wertung der Angebote hat ergeben, dass Fa. Hark Martensen GmbH & Co. KG das wirtschaftlichste Angebot vorgelegt hat.

2.7 AUFTRAGSSUMME

2.8 Allgemeines

Die Bedarfspositionen wurden nur als Netto-Einheitspreise ohne Gesamtpreis angeboten und werden nicht beauftragt. Daher werden die Bedarfspositionen in der nachfolgenden Berechnung nur aufgeführt und nicht weiter in die Auftragssumme eingerechnet. Es ist davon auszugehen, dass die unten aufgeführten Kosten in der entsprechenden Größenordnung anfallen. Die Zuschlagsfrist für die angebotenen Arbeiten läuft am 12.04.2019 ab.

Die Auftragssumme setzt sich basierend auf dem vorliegenden Angebot der Fa. Hark Martensen GmbH & Co. KG wie folgt zusammen:

Angebot Fa. Hark Martensen GmbH & Co. KG	netto	50.209,68 €
Bedarfspositionen	netto	0,00 €
Auftragssumme	netto	50.209,68 €
zzgl. 19% Mehrwertsteuer		9.547,03 €
Auftragssumme	<u>brutto</u>	<u>59.794,53 €</u>

3 WERTUNG DES ANGEBOTES ELEKTROARBEITEN

3.1 Preisliche Reihenfolge des rechnerisch ungeprüften Angebotes

Nr.	Bieter	Angebotssumme brutto €
1	Fa. Elektro Kottke GmbH	92.099,28

3.2 Preisliche Reihenfolge des rechnerisch geprüften Angebotes

Nr.	Bieter	Angebotssumme brutto €
1	Fa. Elektro Kottke GmbH	92.099,28

Die Endsumme des Angebotes ist rechnerisch richtig.

3.3 Wertung der Angebote in der Reihenfolge der rechnerischen Prüfung

3.3.1 Angebot der Fa. Elektro Kottke GmbH

Das Angebot der Fa. Elektro Kottke GmbH ist vollständig ausgefüllt und rechtsverbindlich unterschrieben. Grundsätzlich sind alle Formblätter ausgefüllt. Zudem wird das Formblatt 223 „Aufgliederung der Einheitspreise“ verlangt. Die Unterlagen wurden fristgerecht eingereicht. Die Fa. Elektro Kottke GmbH ist nicht in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. eingetragen. Die Firma hat eine Eigenerklärung ausgefüllt, mit der die geforderte Sachkunde nachgewiesen wird.

Die Fa. Elektro Kottke GmbH ist uns als fachkundig und leistungsfähig bekannt.

Die Firma hat bereits eine Vielzahl vergleichbarer Vorhaben erfolgreich ausgeführt.

Gegen eine Auftragserteilung bestehen keine Bedenken.

3.4 Endgültige preisliche Reihenfolge des Bieters unter Berücksichtigung von Abschnitt 3.3

Nr.	Bieter	Angebotssumme brutto €
1	Fa. Elektro Kottke GmbH	99.099,28

3.5 ANNEHMBARSTES ANGEBOT GEMÄSS § 16 VOB/A

Es ist zu prüfen, welches der Angebote, die in die engere Auswahl kommen, unter Berücksichtigung aller Gesichtspunkte das wirtschaftlichste Angebot darstellt, und ob ggf. aus anderen Gründen der Zuschlag nicht erteilt werden kann. Dies gilt insbesondere für Angebote mit einem unangemessen hohen oder niedrigen Preis.

Das einzige und damit preisgünstigste Angebot wurde von der Fa. Elektro Kottke GmbH mit brutto 99.099,28€ vorgelegt.

Unter Berücksichtigung des Vorgenannten, ist das von der Fa. Elektro Kottke GmbH vorgelegte Angebot wirtschaftlich kalkuliert, gegen eine Beauftragung bestehen keine Bedenken.

3.6 VERGABEVORSCHLAG

Die Wertung der Angebote hat ergeben, dass Fa. Elektro Kottke GmbH das wirtschaftlichste Angebot vorgelegt hat. Es wird empfohlen, den Auftrag nach Vorliegen der erforderlichen Genehmigungen an die Fa. Elektro Kottke GmbH zu vergeben.

3.7 AUFTRAGSSUMME

3.8 Allgemeines

Die Bedarfspositionen wurden nur als Netto-Einheitspreise ohne Gesamtpreis angeboten und werden nicht beauftragt. Daher werden die Bedarfspositionen in der nachfolgenden Berechnung nur aufgeführt und nicht weiter in die Auftragssumme eingerechnet. Es ist davon auszugehen, dass die unten aufgeführten Kosten in der entsprechenden Größenordnung anfallen. Die Zuschlagsfrist für die angebotenen Arbeiten läuft am 12.04.2019 ab.

Die Auftragssumme setzt sich basierend auf dem vorliegenden Angebot der Fa. Elektro Kottke GmbH wie folgt zusammen:

Angebot Fa. Elektro Kottke GmbH	netto	77.394,35 €
Bedarfspositionen	netto	0,00 €
Auftragssumme	netto	77.394,35 €
zzgl. 19% Mehrwertsteuer		14.704,93 €
Auftragssumme	<u>brutto</u>	<u>99.099,28 €</u>

4. WERTUNG DES ANGEBOTES HEIZUNG UND SANITÄRARBEITEN

4.1 Preisliche Reihenfolge des rechnerisch ungeprüften Angebotes

Nr.	Bieter	Angebotssumme brutto €
1	Fa. Bohn Haustechnik GmbH	53.135,88

4.2 Preisliche Reihenfolge des rechnerisch geprüften Angebotes

Nr.	Bieter	Angebotssumme brutto €
1	Fa. Bohn Haustechnik GmbH	53.135,88

Die Endsumme des Angebotes ist rechnerisch richtig.

4.3 Wertung der Angebote in der Reihenfolge der rechnerischen Prüfung

4.3.1 Angebot der Fa. Bohn Haustechnik GmbH

Das Angebot der Fa. Bohn Haustechnik GmbH ist vollständig ausgefüllt und rechtsverbindlich unterschrieben. Grundsätzlich sind alle Formblätter ausgefüllt. Zudem wird das Formblatt 223 „Aufgliederung der Einheitspreise“ verlangt. Die Unterlagen wurden fristgerecht eingereicht. Die Fa. Bohn Haustechnik GmbH ist nicht in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. eingetragen. Die Firma hat eine Eigenerklärung ausgefüllt, mit der die geforderte Sachkunde nachgewiesen wird.

Die Fa. Bohn Haustechnik GmbH ist uns als fachkundig und leistungsfähig bekannt. Die Firma hat bereits eine Vielzahl vergleichbarer Vorhaben erfolgreich ausgeführt. Gegen eine Auftragserteilung bestehen keine Bedenken.

4.4 Endgültige preisliche Reihenfolge des Bieters unter Berücksichtigung von Abschnitt

Nr.	Bieter	Angebotssumme brutto €
1	Fa. Bohn Haustechnik GmbH	53.135,88

4.5 ANNEHMBARSTES ANGEBOT GEMÄSS § 16 VOB/A

Es ist zu prüfen, welches der Angebote, die in die engere Auswahl kommen, unter Berücksichtigung aller Gesichtspunkte das wirtschaftlichste Angebot darstellt, und ob ggf. aus anderen Gründen der Zuschlag nicht erteilt werden kann. Dies gilt insbesondere für Angebote mit einem unangemessen hohen oder niedrigen Preis.

Das einzige und damit preisgünstigste Angebot wurde von der Fa. Bohn Haustechnik GmbH mit brutto 53.135,88€ vorgelegt.

Unter Berücksichtigung des Vorgenannten, ist das von der Fa. Bohn Haustechnik GmbH vorgelegte Angebot wirtschaftlich kalkuliert, gegen eine Beauftragung bestehen keine Bedenken.

4.6 VERGABEVORSCHLAG

Die Wertung der Angebote hat ergeben, dass Fa. Bohn Haustechnik GmbH das wirtschaftlichste Angebot vorgelegt hat. Es wird empfohlen, den Auftrag nach Vorliegen der erforderlichen Genehmigungen an die Fa. Bohn Haustechnik GmbH zu vergeben.

4.7 AUFTRAGSSUMME

4.8 Allgemeines

Die Bedarfspositionen wurden nur als Netto-Einheitspreise ohne Gesamtpreis angeboten und werden nicht beauftragt. Daher werden die Bedarfspositionen in der nachfolgenden Berechnung nur aufgeführt und nicht weiter in die Auftragssumme eingerechnet. Es ist davon auszugehen, dass die unten aufgeführten Kosten in der entsprechenden Größenordnung anfallen. Die Zuschlagsfrist für die angebotenen Arbeiten läuft am 12.04.2019 ab.

Die Auftragssumme setzt sich basierend auf dem vorliegenden Angebot der Fa. Bohn Haustechnik GmbH wie folgt zusammen:

Angebot Fa. Bohn Haustechnik GmbH	netto	44.652,00 €
Bedarfspositionen	netto	0,00 €
Auftragssumme	netto	44.652,00 €
zzgl. 19% Mehrwertsteuer		8.483,88 €

Auftragssumme

brutto 53.135,88 €

Bgm. Nielsen macht darauf aufmerksam, dass unter 3.4, 3.5 und 3.8 eine falsche Summe dargestellt ist. Richtig ist hier 92.099,28 €.

Abstimmungsergebnis: einstimmig mit neun Ja-Stimmen

Beschluss:

Innenausbau

Unter Berücksichtigung der vorangegangenen Punkte wird vorgeschlagen, den Auftrag für den Innenausbau auf das wirtschaftlichste Angebot des Bieters Hark Martensen GmbH & Co. KG, Haus 24 A, 25938 Oldsum zu festen Einheitspreisen und zum Nachweis zu erteilen. Die Auftragssumme bildet sich aus den Nettoeinheitspreisen und den Auftragsmengen zu **59.749,53 € brutto**.

Elektroarbeiten

Unter Berücksichtigung der vorangegangenen Punkte wird vorgeschlagen, den Auftrag für die Elektroarbeiten auf das wirtschaftlichste Angebot des Bieters Elektro Kottke GmbH, Ocke Nerong Straße 6, 25938 Wyk auf Föhr zu festen Einheitspreisen und zum Nachweis zu erteilen. Die Auftragssumme bildet sich aus den Nettoeinheitspreisen und den Auftragsmengen zu **92.099,28 € brutto**.

Heizung- und Sanitärarbeiten

Unter Berücksichtigung der vorangegangenen Punkte wird vorgeschlagen, den Auftrag für die Heizungs- und Sanitärarbeiten auf das wirtschaftlichste Angebot des Bieters Bohn Haustechnik GmbH, Boldixumer Straße 8, 25938 Wyk auf Föhr zu festen Einheitspreisen und zum Nachweis zu erteilen. Die Auftragssumme bildet sich aus den Nettoeinheitspreisen und den Auftragsmengen zu **53.135,88 € brutto**.

Bgm. Nielsen bedankt sich bei den Anwesenden und schließt um 21.07 Uhr die Sitzung.

Norbert Nielsen

Elisabeth Klepp-Brodersen